



## ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

Тверская улица, д.13, Москва, 125032  
Телефон: (495) 629-0861, факс: (495) 957-9795, 957-9797, <http://www.mos.ru>  
ОКПО 00022020, ОГРН 1027739813507

05 МАР 2014

№ 21-42-602/4

на №

от

**Комитет Совета Федерации по  
федеративному устройству, ре-  
гиональной политике, местному  
самоуправлению и делам Севера**

На № 3.2-11/186  
от 06.02.2014

В соответствии с письмом о предоставлении материалов для проведения интернет-обсуждения по теме: «Проблемы законодательного обеспечения устойчивого социально-экономического развития субъектов Российской Федерации в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Региональная политика и федеративные отношения» Правительство Москвы сообщает.

### **По вопросу развития местного самоуправления:**

Потенциал местного самоуправления многие годы использовался недостаточно эффективно. Летом 2012 года в Москве произошли существенные изменения в полномочиях органов местного самоуправления, главная задача которых – привлечь население и муниципальных депутатов к управлению городом.

Муниципальные депутаты – это представители интересов горожан на самом близком к жителям районном уровне власти. Правительство Москвы расширяет их полномочия, передает Советам депутатов все больше контрольных функций, чтобы сократить дистанцию между властью и обществом. Депутаты получили право утверждать основные мероприятия, связанные с капитальным ремонтом дворов, домов, контролировать ход работ, следить за качеством и сроками их выполнения в районах города.

На цели развития района предусмотрена передача части средств, полученных в районе от платных парковок, налога на доходы от сдачи в аренду жилья, патентной системы налогообложения, а также штрафов за нарушение условий государственных контрактов.

Аппарат Совета Федерации Управление информационных технологий и документооборота	
Дата: 07.03.14	Время: 18:30
№	6143

Эти средства могут быть потрачены на благоустройство и содержание территории района, капитальный ремонт многоквартирных домов. Расходование средств будет согласовываться с Советом депутатов муниципального округа; не менее 10% средств должно быть направлено на мероприятия, предложенные жителями района. Так, жители, проживающие в соответствующем районе, смогут сами расставлять приоритеты или просто решать, как будут выглядеть их двор, улица, ближайший сквер. В 2013 году был запущен пилотный проект по сбору предложений жителей по благоустройству. Жители 11 районов Москвы уже подали свои предложения и прямым голосованием на сайтах управ сами решили, какие из них будут реализованы.

Помимо экономических полномочий муниципальным депутатам были переданы другие важные функции. Перед депутатами стали регулярно отчитываться управа района и важнейшие для населения городские организации. Без согласия депутатов в районах не могут быть построены гаражи и храмы, а также торговые и бытовые объекты площадью до 1,5 тыс. кв. м. С депутатами согласовывается размещение торговых палаток и летних кафе.

Кроме того, муниципальные депутаты одобряют календарный план по досуговой и спортивной работе, принимают решения о предоставлении помещений для работы некоммерческих организаций. Они также получили доступ к конкурсной документации при проведении торгов по благоустройству и капитальному ремонту.

Для учета мнения жителей по вопросам использования первых этажей их домов депутатам передаются полномочия по участию в согласовании перевода жилых помещений в многоквартирном доме в нежилой фонд.

Также под контролем депутатов проводятся ярмарки выходного дня.

Город нацелен на вовлечение муниципальных депутатов в решение всех задач на районном уровне, поэтому реформа местного самоуправления будет продолжена.

**По вопросу формирования и реализации государственной политики в области расселения населения как фактора устойчивого социально-экономического развития регионов:**

В настоящее время в Москве создана система обеспечения граждан жилыми помещениями, в рамках которой используются следующие механизмы:

- предоставление бесплатного жилья по договорам социального найма и безвозмездного пользования гражданам, состоящим на жилищном учете в Москве;

- предоставление жилых помещений из жилищного фонда города по договорам купли-продажи с рассрочкой платежа или с использованием механизма социальной ипотеки;

- предоставление жилья в сети бездотационных домов жилищного фонда по договорам найма;

- безвозмездное предоставление субсидий из бюджета города для приобретения или строительства жилых помещений;

- предоставление жилых помещений в рамках программы переселения жителей Москвы из пятиэтажных домов сносимых серий, ветхого и аварийного жилищного фонда.

Приоритетом жилищной политики Правительства Москвы на 2013-2015 годы является завершение расселения и сноса пятиэтажных жилых домов первой серии индустриального домостроения. Всего предстоит предоставить новые квартиры более 25 тыс. семей, проживающим в 294 пятиэтажных жилых домах сносимых серий.

Всего в Москве насчитывается 285 пятиэтажных домов сносимых серий, 80% которых планируется расселить в 2014-2015 годах, 46 зданий останется на 2016 год.

**Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы**



**Н.А. Сергунина**

И.В. Якименко  
957-74-81